



Serwis Emitentów - EBI

MENU

[Strona główna](#)

[Dodaj raport](#)

[bieżący](#)

[okresowy](#)

[Archiwum raportów](#)

[Regulacje](#)

[Kontakt](#)

Raport Bieżący

Spółka: LS Tech-Homes Spółka Akcyjna
Numer: 28/2015
Data: 01-09-2015 16:15:58
Typy rynków: NewConnect - Rynek Akcji GPW
Tytuł: Istotna informacja

Treść:

Zarząd LS Tech-Homes S.A. (dalej „Emitent”) informuje, że w dniu 31.08.2015 r. zawarł z podmiotem prawa handlowego (spółką akcyjną, dalej „Spółka”) z siedzibą w Polsce oraz osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą (dalej „Osoba fizyczna”) umowę w formie Aktu Notarialnego o ustanowieniu hipotek umownych oraz ze Spółką o zawarciu umowy pożyczki. Mocą Aktu Notarialnego, Emitent celem zabezpieczenia wierzytelności pieniężnych o zapłatę wynagrodzenia Generalnemu Wykonawcy za roboty budowlane wynikające z umowy z dnia 30.04.2015 r. ustanawia na rzecz Spółki na pierwszym miejscu hipotekę umowną do sumy

2.901.890,00 zł na nieruchomości położonej w Koniecwałdzie o obszarze 01.24.86 ha (działka 214/21). Celem zabezpieczenia wierzytelności pieniężnych o zapłatę wynagrodzenia Generalnemu Wykonawcy za roboty budowlane wynikające z umów z dnia 01.12.2014 r. oraz 09.03.2015 r. ustanawia na rzecz Osoby fizycznej, na drugim miejscu hipotekę umowną do sumy 15.607.024,30 zł na nieruchomości położonej w Koniecwałdzie o obszarze 01.24.86 ha (działka 214/21).

Dodatkowo, na podstawie Aktu Notarialnego, Spółka udziela Emitentowi pożyczkę w kwocie 5.000.000,00 zł (pięciu milionów złotych) na okres 3 (trzech) lat na zasadach:

- od udzielonej pożyczki Emitent zapłaci Spółce odsetki umowne wynoszące 10% (dziesięć procent) w skali roku przy czym odsetki będą płatne miesięcznie począwszy od miesiąca następnego po miesiącu, w którym Emitent otrzyma pożyczkę,
- w przypadku opóźnienia w spłacie pożyczki w ustalonym terminie Emitent oprócz odsetek umownych zapłaci Spółce odsetki za opóźnienie w wysokości obowiązujących odsetek ustawowych,
- ze środków z tej pożyczki w pierwszej kolejności zostaną spłacone pożyczki udzielone przez Spółkę Emitentowi na podstawie pisemnych umów pożyczek:
 - a) z dnia 04.12.2015 r. na kwotę 1.000.000,00,
 - b) z dnia 16.12.2015 r. na kwotę 1.000.000,00,
 - c) z dnia 24.06.2015 r. na kwotę 200.000,00.

Termin zwrotu pożyczki został ustalono nie później niż na dzień 31.08.2018 r.

Celem zabezpieczenia wierzytelności pieniężnych o zwrot pożyczki, ustanowiono na rzecz Spółki hipotekę umowną na trzecim miejscu do sumy 6.000.000,00 zł (sześć milionów złotych) na nieruchomości położonej w Koniecwałdzie o obszarze 01.24.86 ha (działka 214/21).

Zgodnie z zapisami Aktu Notarialnego, Emitent został poddany egzekucji bezpośrednio z tego Aktu Notarialnego do sum odpowiednio wskazanych powyżej.

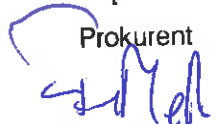
Podstawa prawna: §3 ust.2 pkt 1) oraz §3 ust. 2 pkt 2) Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”.


Załączniki:

Osoby reprezentujące spółkę

Leszek Surowiec, Prezes Zarządu

Ewa Matla, Prokurent

Prokurent

Ewa Matla

Prezes Zarządu

Leszek Surowiec

EDYTUJ RAPORT

WYŚLIJ

[Tryb testowy](#)